

Omgevingstafel *IKC De Wingerd*



ONDERWERP
PROJECT
DATUM
VAN

Participatieplan
Verbouw, renovatie en uitbreiding IKC De Wingerd Stichting Penta
1 juli 2025
Stichting Penta, IKC de Wingerd, Gemeente Hoorn en J2O Architectuur

1. INLEIDING

Het project IKC de Wingerd is in het najaar 2023 gestart en bestaat uit verbouw voor renovatie en uitbreiding van de Wingerd inclusief kinderopvang. In het kader van die voorbereiding is in 2023 door J2o Architectuur gestart met het maken van een Schetsontwerp (SO) op basis van het functioneel en ruimtelijk PvE en gevoerde gesprekken met vertegenwoordigers namens onder andere de Wingerd, het bestuur van stichting Penta en het bestuur van 't Herdertje. Dit project is opgenomen in het Strategisch Integraal Huisvestingsplan (SIHP) d.d. 13 oktober 2023 van gemeente Hoorn met een start in 2024 en oplevering in 2028. Dit SIHP is op 6 februari 2024 door de gemeenteraad vastgesteld. Stichting Penta is bouwheer van dit project en draagt daarmee als initiatiefnemer van dit project zorg voor dit participatieplan.

De omgevingstafel als basis voor participatie

De omgevingstafel is bedoeld voor een snelle complete beoordeling van initiatieven die:

- niet via de snelservice vergunningverlening gaan;
- niet kloppen met één of meer beleidskaders;
- een positieve reactie hebben ontvangen vanuit de intake tafel;
- adviezen van meerdere interne en externe adviseurs vereisen;
- mogelijk afstemming met de politiek vragen;
- om participatie vragen.

Aan de omgevingstafel wordt opbouwend meegedacht met de initiatiefnemer. Het helpt hem om goed voorbereid een vergunningaanvraag te doen, die de gemeente binnen 8 weken na aanvraag kan afhandelen. Hierop zijn uitzonderingen mogelijk: als de raad adviesrecht heeft, dan geldt een uitgebreide procedure.

2. PARTICIPATIEPROCES VIA DE OMGEVINGSTAFEL

Het proces van de omgevingstafel is opgebouwd uit twee rondes, waarbij participatie op diverse momenten wordt ingebed:

Ronde 1: Verkennen, omschrijven en kaders meegeven door direct betrokkenen onderwijs, kinderopvang, architect en gemeente

- **Doel:** Informatie en kennis ophalen om uw plan verder vorm te geven.
- **Activiteiten:**
 - De ideeën van de verbouwing worden toegelicht aan de omgevingstafel.
 - Potentiële onderwerpen zijn: benodigde (stedenbouwkundige) kaders, duidelijkheid over het programma (de verbouwing van IKC de Wingerd), afspraken over de vergunningsprocedure, en een eventueel te doorlopen participatieproces.
 - Het ontwerpplan wordt voorgelegd aan de omgevingstafel.
 - Adviseurs geven aan welke onderzoeken voor het plan nog nodig zijn.
 - Er wordt een conclusie getrokken of het plan verder kan worden ontwikkeld.

Tussen ronde 1 en ronde 2: informeren van participanten

- **Doel:** Transparantie en terugkoppeling naar de participanten.
- **Activiteiten:**
 - De participanten worden geïnformeerd over de uitkomsten van het plan.
 - Het resultaat uit ronde 1 en de reactie van de politiek kunnen worden meegegeven.

- Uitkomst van dit overleg met de participanten kan, al dan niet, worden meegenomen in de verdere uitwerking van het plan.

Ronde 2: Definitief Ontwerp beoordelen inclusief benodigde onderzoeken

- **Doel:** Checken of het plan voldoet aan alle criteria en of de juiste onderzoeken zijn gedaan, zodat het plan gereed is voor de vergunningaanvraag.
- **Activiteiten:**
 - Presentatie van het definitief ontwerp van het plan aan zowel de betrokken partijen, als medewerkers, buurt en andere belangstellenden.
 - Er wordt gecheckt of het plan voldoet aan alle gestelde criteria en kaders.
 - Er wordt gecheckt of de juiste onderzoeken zijn gedaan.
- **Uitkomst:** U heeft voldoende informatie om een vergunning aan te vragen.

3. VERGUNNINGSAANVRAAG EN AANVULLENDE PROCEDURES

1. **Vergunningaanvraag:** Wanneer de aanvraag wordt ingediend, wordt getoetst of deze compleet is en of alle informatie uit de omgevingstafel is opgenomen.
2. **Vergunningverlening:** Daarna kan de vergunning worden verleend, tenzij er sprake is van een plan waarbij de gemeenteraad een adviesrecht heeft. In dat geval wordt eerst een
 - a. ontwerp-omgevingsvergunning voor zes weken ter inzage gelegd voor zienswijzen, waarna de gemeenteraad bindend advies geeft en het college een besluit neemt.
3. **Bezwaar en beroep:** Na besluitvorming start de standaard bezwaar- en/of beroepsprocedure op de verleende omgevingsvergunning.